

# 宅地分譲最新情報

= 建築条件付 =

## 北広島町有田字十日市

生活便利で暮らしやすい地域！

- 千代田インターまで車で4分
- スーパー万惣まで徒歩7分
- 銀行・役場・ショッピングセンターなどの主要生活施設が1km以内に揃う好立地！

- 所在地 山県郡北広島町有田 155-1 他
- 交通 中国JRバス「千代田 NTT 前」バス停徒歩1分
- 総区画数 9区画
- 分譲面積 下の価格表とあり
- 地域地区 近隣商業地域
- 建ぺい率 80% ●容積率 200%
- 地目 宅地
- 電気 中国電力 ●ガス プロパン
- 上下水道 あり(町営) ※上水道分担金要
- 電話 NTT西日本
- 造成完了 平成24年7月
- 取引形態 売り主

※建築条件付土地価格表 (A・C・D・E区画ご売却済)

区画	面積	価格
B区画	ご売却済	
F区画	ご売却済	
G区画	ご売却済	
H区画	59.24 坪	480 万円
I区画	60.82 坪	460 万円
J区画	60.91 坪	550 万円

## 北広島町春木字茶堂Ⅱ

自然豊かで子育て環境良好！

- セブンイレブンまで徒歩2分
- スーパー万惣菜まで徒歩12分
- 八重小学校まで徒歩13分
- 郵便局まで徒歩11分



## 北広島町有田字下頼信

北広島町中心部すぐそば！

区画	面積	価格
E-4	56.42 坪	520 万円

(他6区画はご売却済)

- 所在地 山県郡北広島町春木字茶堂 260-1 他
- 交通 ホーバス「八重」バス停徒歩3分
- 総区画数 6区画
- 分譲面積 下の価格表とあり
- 地域地区 用途地域外都市計画区域
- 建ぺい率 70% ●容積率 400%
- 地目 宅地
- 電気 中国電力 ●ガス プロパン
- 上下水道 あり(町営) ※上水道分担金要
- 電話 NTT西日本
- 造成完了 平成30年10月
- 取引形態 売り主

**NEW**

※建築条件付土地価格表

区画	面積	価格
A	74 坪	480 万円
B	71 坪	450 万円
C	71 坪	450 万円
D	71 坪	450 万円
E	モデルハウス建設中	
F	ご売却済	

## 北広島町春木字茶堂Ⅰ

子育てしやすい静かな環境！

- 小学校 徒歩10分！
- 千代田病院 徒歩5分！
- コンビニ 徒歩3分！

- 所在地 山県郡北広島町春木 他
- 交通 中国JRバス「今田口」バス停徒歩5分
- 総区画数 6区画
- 分譲面積 下の価格表とあり
- 地域地区 第一種住居地域
- 建ぺい率 60% ●容積率 200%
- 地目 宅地
- 電気 中国電力 ●ガス プロパン
- 上下水道 あり(町営) ※上水道分担金要
- 電話 NTT西日本
- 造成完了 平成25年12月
- 取引形態 売り主

**あと2区画**

区画	面積	価格	区画	面積	価格
A	ご売却済		G	ご売却済	
B	67.12 坪	480 万円	H	ご売却済	
C	ご売却済		I	ご売却済	
D	ご売却済		J	77.07 坪	520 万円
E	ご売却済		K	ご売却済	
F	ご売却済		L	ご売却済	
			M	ご売却済	
			N	ご売却済	

家づくりにまごころこめて



山県郡北広島町有田3413  
TEL:0826-72-2292

宅地建物取引業許可/広島県知事(7)第7507号  
建設業許可/広島県知事(特-29)第5135号

取引形態  
売主/建築請負