

# 宅地分譲最新情報

= 建築条件付 =

## 北広島町有田字十日市

生活便利で暮らしやすい地域！

- 千代田インターまで車で4分
- スーパー万惣まで徒歩7分
- 銀行・役場・ショッピングセンターなどの主要生活施設が1km以内に揃う好立地！

- 所在地 山県郡北広島町有田 155-1 他
- 交通 中国JRバス「千代田 NTT 前」バス停徒歩1分
- 総区画数 9区画
- 分譲面積 下の価格表とあり
- 地域地区 近隣商業地域
- 建ぺい率 80% ●容積率 200%
- 地目 宅地
- 電気 中国電力 ●ガス プロパン
- 上下水道 あり(町営) ※上水道分担金要
- 電話 NTT西日本
- 造成完了 平成24年7月
- 取引形態 売り主

※建築条件付土地価格表 (A・C・D・E区画ご売却済)

| 区画  | 面積     | 価格    |
|-----|--------|-------|
| B区画 | 75.13坪 | 560万円 |
| F区画 | 65.00坪 | 440万円 |
| G区画 | 74.66坪 | 480万円 |
| H区画 | 商談中    |       |
| I区画 | 商談中    |       |
| J区画 | 60.91坪 | 550万円 |

## 北広島町有田字下頼信

北広島町中心部すぐそば！

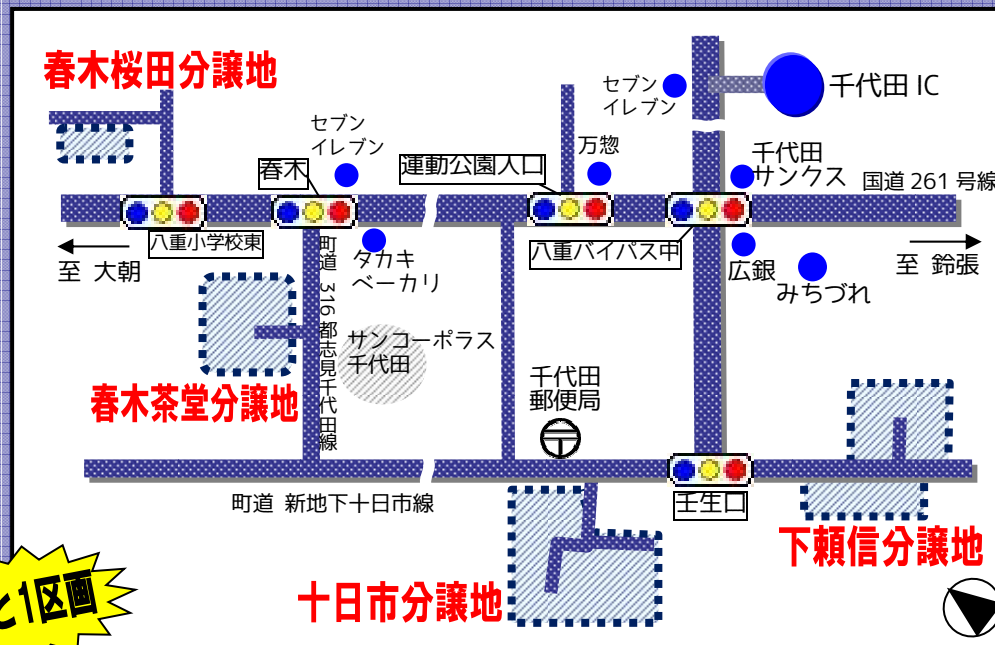
- ショッピングセンター・銀行まで徒歩5分
- 病院・役場・ホームセンターなどの主要生活施設が徒歩圏内に揃う生活便利な立地！
- 小学校徒歩8分！

- 所在地 山県郡北広島町有田 1553-1 他
- 交通 中国JRバス「壬生口」バス停徒歩3分
- 総区画数 7区画
- 分譲面積 下の価格表とあり
- 地域地区 商業地域
- 建ぺい率 80% ●容積率 400%
- 地目 宅地
- 電気 中国電力 ●ガス プロパン
- 上下水道 あり(町営) ※上水道分担金要
- 電話 NTT西日本
- 造成完了 平成25年9月
- 取引形態 売り主

※建築条件付土地価格表

| 区画    | 面積     | 価格    |
|-------|--------|-------|
| ご売却済  |        |       |
| E-2-1 |        | ご売却済  |
| E-3-1 |        | ご売却済  |
| E-4   | 56.42坪 | 520万円 |
| W-1   |        | ご売却済  |
| W-2   |        | ご売却済  |
| W-3   |        | ご売却済  |

あと1区画



あと1区画

## 北広島町春木字桜田

八重小学校徒歩7分・緑豊かな地

| 区画 | 面積     | 価格    |
|----|--------|-------|
| A  | 商談中    |       |
| B  | 90.15坪 | 300万円 |

## 北広島町春木字茶堂

子育てしやすい静かな環境

- 小学校 徒歩10分！
- 千代田病院 徒歩5分！
- コンビニ徒歩3分！

- 所在地 山県郡北広島町春木 他
- 交通 中国JRバス「今田口」バス停徒歩5分
- 総区画数 6区画
- 分譲面積 下の価格表とあり
- 地域地区 第一種住居地域
- 建ぺい率 60% ●容積率 200%
- 地目 宅地
- 電気 中国電力 ●ガス プロパン
- 上下水道 あり(町営) ※上水道分担金要
- 電話 NTT西日本
- 造成完了 平成25年12月
- 取引形態 売り主

あと2区画

| 区画 | 面積     | 価格    | 区画 | 面積     | 価格    |
|----|--------|-------|----|--------|-------|
| A  | モデルハウス |       | G  |        | ご売却済  |
| B  | 67.12坪 | 480万円 | H  |        | 商談中   |
| C  |        | ご売却済  | I  |        | ご売却済  |
| D  |        | 商談中   | J  | 77.07坪 | 520万円 |
| E  |        | ご売却済  | K  |        | ご売却済  |
| F  |        | ご売却済  | L  |        | ご売却済  |
|    |        |       | M  |        | ご売却済  |
|    |        |       | N  |        | ご売却済  |

家づくりにまごころこめて



山県郡北広島町有田3413  
TEL:0826-72-2292

宅地建物取引業許可/広島県知事(6)第7507号  
建設業許可/広島県知事(特-24)第5135号

取引形態  
売主/  
建築請負